

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний
Новгород, ул. Павла Мочалова, д. 7
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород
(указать местоположение МКД)

« 18 » 03 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 19 » 06 2022 г. № 41/1 под председательством: _____ (ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Павла Мочалова, д. 7
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт кровли
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «Строительно-монтажные работы №1»

(указать наименование организации)

по договору, с техническим заказчиком (региональным оператором): № 2032500000821000055 от «31» Мая 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

УСТАНОВИЛА:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): ИФР, Нижегородский фонд

ремонта МКД

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 2032500000821000055 от «31» Мая 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 327 678 руб. 00 коп.,

в том числе НДС 20 % - 54 613 руб. 00 коп.
(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

5. Инструментальный приемочный осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): ИФР, Нижегородский фонд
МКД по адресу: Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новгород, ул. Павла Мочалова, д. 7
Стоимость ИФР, двадцать семь тысяч шестьсот семьдесят восемь руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20% - 54 613 руб. 00 коп.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 2021 г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договору равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. _____ коп.

11. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт кровли

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Павла Мочалова, д. 7

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области, оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность

СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г Н Н
№ 03/1/1-05/11 ОТ 10.01.2022

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Строительно-монтажные работы №1»

(указать наименование организации)

Ермолин Георгий Падриевич, Генеральный директор

Ф.И.О. должность

МП

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

(указать наименование организации)

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность

МКД по адресу Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новгород, ул. Павла Мочалова, д. 7
Стоимость _____

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

_____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

_____ Ф.И.О, должность _____
МП _____
действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:



Администрация Сормовского района
А.А. Роголовцев (указать наименование организации) Первого заместителя
главы администрации
_____ Ф.И.О, должность _____

МП _____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

_____ Ф.И.О, должность _____
МП _____
действует на основании _____